

WOHNLÜCKE HOCH ZWEI

BEIM BAU EINES DOPPELWOHNHAUSES IN KITZBÜHEL KONNTEN DIE PROFIS VON HOLZBAU MAIER IHR VIELFÄLTIGES, VIELFACH AUSGEZEICHNETES KÖNNEN ERNEUT BEWEISEN. VIELERLEI FREUDE GAB ES DAHER AUCH BEI DEN HOCHZUFRIEDENEN BAUHERREN.



Das hervorragend harmonisierende Material-Duo auf der Fassade: feines Altholz und heimischer Naturstein.

B

Baubeginn und Fertigstellung des Projekts mit wunderschönem Rundumblick auf Kitzbühel war 2018. Oder anders formuliert: Das Holzbau Maier Team hat sich mächtig ins Zeug gelegt und dabei eine besonders leichte, ressourcenschonende und kosteneffiziente Bauweise gewählt – die Holzriegelbauweise. Gebaut wird dabei mit vorgefertigten Holzriegel-Elementen und Massivholzdecken, die in den Maier'schen Produktionshallen vorgefertigt und sodann auf der Baustelle in Windeseile montiert werden. Die Wände dämmen optimal, können nach individuellen Wünschen gestaltet werden und sind ökologisch. Auch in Kombination mit anderen Baumaterialien machen sich die flexibel einsetzbaren Riegelwände hervorragend, wie auch dieses Projekt beweist.

ALLER GUTEN DINGE SIND ...

... zwei! Denn auf der Fassade kommt ein hervorragend harmonisierendes Material-Duo zum Einsatz: wunderschönes Altholz für das Obergeschoss zusammen mit heimischem Naturstein im Unterge-

schoss des Doppelwohnhauses. Zwei traditionelle und nachhaltige Baustoffe, die Holzbau Maier schon seit Jahrzehnten gekonnt kombiniert, um modernen Bauvorhaben eine hochwertige wie behagliche Ästhetik zu verleihen. Selbstverständlich ist auch das Dach vom Fach: ein Satteldach ausgeführt als Doppeldach, bestens wärmedämmend, mit Untersicht in Altholz und einem ausladenden Sichtdachstuhl. Durch diesen wird übrigens eine Raumhöhe von teilweise bis zu vier Metern geschaffen, was für ein weites, freies und offenes Raumgefühl sorgt und den Bewohnern viel Platz zum Träumen und Durchatmen schenkt.

VIEL PLATZ FÜR FREU(N)DE

Natürlich stammt auch die komplette Innenverkleidung aus Holz von Maiers Meisterhänden. Alles maßgefertigt und mit viel Liebe zum Detail ausgeführt – feine, natürliche Materialien wohin das Auge reicht und modernes Design mit stilvollem Wohlfühlambiente inklusive. Ein perfektes Zusammenspiel geradliniger Formen und verschiedener



Wie aus einem Guss: das mit viel Liebe zum Detail maßgefertigte Interieur in geradlinigem Design.

Bilder: © Vadim Kretschmer

»Alles maßgefertigt und mit viel Liebe zum Detail ausgeführt – feine, natürliche Materialien wohin das Auge reicht und modernes Design mit stilvollem Wohlfühlambiente inklusive.«

Holz- und Natursteinarten. Die Decken- und Wandoberflächen aus Altholz und der fein verarbeitete Putz sind geschmackvoll aufeinander abgestimmt. Da freut sich nicht nur das Auge des Betrachters, sondern auch der Tastsinn. Ein Innenausbau, der das Prädikat „Nobel Hobel“ verdient.

AUF MAIER KÖNNEN SIE IMMER ZÄHLEN

Holzbau Maier steht seit 55 Jahren für höchste Holzbaukunst mit Handschlagqualität – egal, ob im Wohn- oder Gewerbebau, in der Landwirtschaft oder in der Hotellerie und Gastronomie. Daher weiß das Bamberger Traditionsunternehmen ganz genau wie wichtig es ist, die richtigen Partner an seiner Seite zu haben. In diesem Fall waren es Architektin Susi Stockmann (Planung, www.grossbauten.de) und die Thaler Bauprojekte GmbH (Bauleitung, www.thaler.tirol), auf die die 140 Mann und Frau starke Firma sowie die Bauherren zurecht vertraut haben. Denn wie Ihnen die Bilder zeigen, ist das Ergebnis eine wahre Wohnfreude!



Auch im Bad sind nachhaltige Materialien wie Holz und Naturstein zu Hause.



KONTAKT

Holzbau Maier GmbH & Co. KG
Gewerbestraße 171
A-5733 Bramberg
T +43 (0)6566 72 64
holzbau@maier.at
www.maier.at

Bilder: © Vadim Kretschmer